



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.369/2020

privind aprobarea structurii pe specialități a Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 18 DECEMBRIE 2020**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.472/2020;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.472/2020;
- Raportul de specialitate nr.247/2020, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea structurii pe specialități a Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Municipiului Baia Mare.

Având în vedere :

- Legea nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr.26/27.08.2019 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- H.C.L. nr. 144/2020 privind aprobarea regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a Municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Art.108, art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.b), alin.7 lit.q) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul favorabil al comisiei juridice din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. adin Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă componența Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Municipiului Baia Mare, după cum urmează:

- directorul Direcției Patrimoniu - membru al comisiei,
- directorul D.A.S Baia Mare - membru al comisiei

- șeful Serviciului juridic - membru al comisiei
- doi specialiști din cadrul Serviciului Contracte Imobiliare – membrii comisiei,
- un jurist din cadrul Compartimentului Recuperare Creanțe - membru al comisiei,
- un specialist din cadrul D.A.S Baia Mare - membru al comisiei

Secretariatul Comisiei va fi asigurat de către Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.2. Membrii comisiei conform structurii mai sus menționată vor fi numiți prin Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare.

Art.3. Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Municipiului Baia Mare va avea următoarele competențe și atribuții:

- a) analizează cererile de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL și documentele anexate de solicitanți, stabilind punctajul fiecărui solicitant,
- b) prezintă spre aprobare Consiliului Local lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL, în ordinea de prioritate stabilită conform punctajului, precum și a celor care nu îndeplinesc condițiile de acces,
- c) repartizează în regim de închiriere locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL, în baza listei de priorități aprobată de Consiliul Local al Municipiului Baia Mare,
- d) analizează și soluționează sau fac propuneri cu privire la alte cereri (prelungire contract, înscriere persoane în contract, transcriere contract, schimburi de locuințe între chiriași cu privire la locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL.),
- e) îndeplinește alte atribuții stabilite prin regulamentele interne și legislația în vigoare cu privire la locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Economică ,
- Serviciul Contracte Imobiliare,
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Ardelean Radu Daniel
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-